

## **Uthyrningspolicy**

AB SvalövsBostäders krav är en fast löpande inkomst i form av lön från anställning, pension, a-kassa, studiemedel eller annan godtagbar inkomst. Olika former av bidrag kan räknas in i inkomsten. Uppgifter om inkomster och bidrag ska kunna styrkas. Tillfälligt försörjningsstöd godtas inte som inkomst.

Inkomstens storlek ska stå i proportion till den önskade bostadens storlek och hyra.

Finns det särskilda ekonomiska skäl att genomföra uthyrning, med avvikelse från ovanstående, kan detta ske mot godtagbar borgen

Vi gör inte några prioriteringar av medicinska eller sociala skäl.

Innan hyresavtal tecknas tar vi kreditupplysningar och referenser. Vi kontrollerar också övriga uppgifter som lämnats i lägenhetsansökan. Om kreditupplysningen visar på hyresskuld hos oss, annan hyresvärd eller betalningsanmärkningar i övrigt kan vi inte erbjuda bostad. Detta gäller också om störande eller misskötsamhet förekommit.

Lägenhetssökande som anvisats lägenhet enligt angivna önskemål och tackar nej till erbjudande två gånger placeras sist i kön.

Obesvarat erbjudande medför att lägenhetsansökan avregistreras.

Ansökan om lägenhet gäller i sex månader och förnyas av sökanden.

Sökande och medsökande ska fyllt 18 år för att teckna avtal på bostad.

AB SvalövsBostäder har alltid rätt att kräva legitimation vid kundkontakter.